

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31-12-2021

Της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑETHERIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία»

Α.Φ.Μ.:800898772 Αρ.Γ.Ε.ΜΗ.: 144448820000

Ισολογισμός 31/12/2021

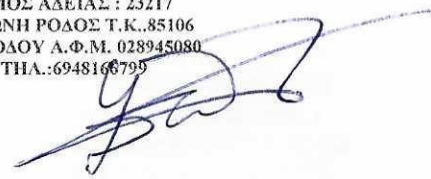
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020	
	Αξία κτήσεως	Απόσβ.	Αναποσβ. Αξία	Αξία κτήσεως	Απόσβ.	Αναποσβ. αξία		Α.ΙΔΙΑ ΚΑΦΑΛΑΙΑ			
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΑΦΑΛΑΙΑ</b>				
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις							I.Κεφάλαιο (μετοχικό,κ.λ.π)(μετοχές των Ευρώ)	160.000,00		160.000,00	
1.Κτίρια εγκαταστάσεις	269.818,18	21.585,46	248.232,72	269.818,18	269.818,18	259.025,45	1.Καταβλημένο	160.000,00		160.000,00	
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός							IV.Αποθεματικά κεφάλαια				
5.Μεταφορικά μέσα	24.918,39	4.983,68	19.934,71	24.918,39	2.491,84	22.426,55	1.Τακτικό αποθεματικό				
6..Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	17.842,75	3.568,54	14.274,21	17.842,75	1.784,27	16.058,48	V Αποτελέσματα εις νέο				
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (ΓI+ΓII)	312.579,32	30.137,68	282.441,64	312.579,32	15.068,84	297.510,48	I.Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο				
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓI+ΓII+ΓIII)			282441,64			297.510,48	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑII+ΑIII+ΑIV+ΑV+ΑVI)	160.000,00		160.000,00	
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
I Αποθέματα							II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Πιστ.Υπολ.				
1..Εμπορεύματα							1.Προμηθευτές			8.488,171	
II Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές πελατών				
1.Πελάτες							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη				
3".Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον)							6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί				
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως							10.Μερίσματα πληρωτέα				
11.Χρεώσεις διάφοροι			15.883,53			40.835,07	11.Πιστωτές διάφοροι		234.260,00	234.260,00	
IV.Διαθέσιμα Ταμείο			771,52			36,82	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)		234.260,001.	242.748,17	
2.Καταθέσεις		33.862,15			24.319,81		<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>				
Σ.υπολοκυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)			50.517,20			65.191,70	3.Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί παθητικού				
E I. Ζημιές παρελθουσών χρήσεων			40.045,99			15.397,64	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>		394.260,00	402.748,17	
II. Ζημιά χρήσης			21.225,17			24.648,35	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b>		394.260,00	402.748,17	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Δ+Ε)			394.260,00			402.748,17					

ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΛΔΑΣ  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ - ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠ  
Α.Δ.Τ. Α1927108

**ΑETHERIA**  
Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία  
"ΑETHERIA P.C."  
Εκμετάλλευση Τουριστικών Κατοικιών  
Πανόραμα Κοσκινού Τ.Θ. 420 - Ρόδος 85100  
Α.Φ.Μ.: 800898772 - Δ.Ο.Υ. Ρόδου 7542  
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 144448820000 - Τηλ.: 6944429610



Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ : 23217  
ΣΟΡΩΝΗ ΡΟΔΟΣ Τ.Κ.85106  
Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ Α.Φ.Μ. 028945080  
ΤΗΛ.:6948166795



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86)**  
**Από 01/01/2021 Έως 31/12/2021**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών	<u>1.410.01</u>	<u>232.81</u>
Μείον: Κόστος πωλήσεων		
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		
Σύνολο ΜΕΙΟΝ:		
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<u>-7.596.34</u>	<u>-9.812.32</u>
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		
II. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα		
Μείον:		
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	<u>-15.068.84</u>	<u>-15.068.84</u>
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>-21.255.17</u>	<u>-24.648.35</u>

**Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων**  
**Από 01/01/2021 Έως 31/12/2021**

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2021	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2020
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	<u>-21.255.17</u>	<u>-24.648.35</u>
Σύνολο	<u>-21.255.17</u>	<u>-24.648.35</u>
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		
Κέρδη προς διάθεση		
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής		
1. Τακτικό αποθεματικό		
2. Πρώτο μέρος		
3. Υπόλοιπο ζημιών παρελθουσών ετών	<u>+21.255.17</u>	<u>+24.648.35</u>
Σύνολο	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

**ΜΙΧΑΗΛ ΚΛΑΔΑΣ**  
**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ – ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ**  
**Α.Δ.Τ. ΑΙ927108**

**ΑΕΤΗΡΙΑ**  
**Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία**  
**"ΑΕΤΗΡΙΑ Ρ.Ο."**  
**Εκμετάλλευση Τουριστικών Κατοικιών**  
 Πανόραμα Κοσκινού Τ.Θ. 420 - Ρόδος 85100  
 Α.Φ.Μ.: 800898772 - Δ.Ο.Υ. Ρόδου 75113  
 Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 144448820000 - Τηλ: 694442977

**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**  
**ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ : 23217**  
**ΣΟΡΩΝΗ ΡΟΔΟΣ Τ.Κ. 85106**  
**Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ Α.Φ.Μ. 028945080**  
**ΤΗΛ.: 6948166799**

## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	AETHERIA IKE	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	I.K.E.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2021 - 31/12/2021	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ 0 - ΡΟΔΟΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:144448820000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

**AETHERIA**  
Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία  
\*AETHERIA P.C.  
Εκμετάλλευση Τουριστικών Κατοικιών  
Πανόραμα Κοσκινού Τ.Θ. 420 - Ρόδος 8511,  
Α.Φ.Μ.: 800898772 - Δ.Ο.Υ. Ρόδου 7549  
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ: 144448820000 - Τηλ.: 694442966

ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΒΙ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΔΕΙΑΣ: 23217  
ΣΟΡΩΝΗ - ΡΟΔΟΣ Τ.Κ. 85106  
ΔΟΥ \* ΡΟΔΟΥ ΑΦΜ: 028945080  
☎: 6948166799 2241042372